ВЕСТНИК

**муниципальных правовых актов**

**Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области**

**с 20 февраля по 29 февраля 2024 года**

**№ 6 (83) от 29.02.2024г**

**Раздел I**

**Решения Совета народных депутатов Старинского сельского поселения**

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.02.2024года № 133

с. Старина

О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области № 15 от 26.11.2020 «О публичных слушаниях в Старинском сельском поселении Каширского муниципального района Воронежской области»

На основании протеста прокуратуры Каширского муниципального района Воронежской области от 01.02.2024г. №2-1-2024, в целях приведения нормативных правовых актов Старинского сельского поселения в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом № 612-ФЗ от29.12.2022 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Совета народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области № 15 от 26.11.2020г «О публичных слушаниях в Старинском сельском поселении Каширского муниципального района Воронежской области:

- абзац 3 п. 13.24 раздела 13 изложите в следующей редакции:

« Продолжительность общественных обсуждений и публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в периодическом печатном средстве массовой информации администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района «Муниципальный Вестник» и размещению на официальном сайте администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4.Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.02.2024года № 134

с. Старина

Об утверждении Порядка реализации правотворческой инициативы граждан в Старинском сельском поселении Каширского муниципального района Воронежской области»

В целях обеспечения права граждан Российской Федерации на участие в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. 1. Утвердить Порядок реализации правотворческой инициативы граждан в Старинском сельском поселении Каширского муниципального района Воронежской области (приложение 1)

2. Настоящее решение подлежит обнародованию в периодическом печатном средстве массовой информации администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района «Муниципальный Вестник» и размещению на официальном сайте администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4.Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 февраля 2024года № 135

с. Старина

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Старинского сельского поселения Каширского муниципального района муниципальных услуг

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Совет народных депутатов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области муниципальных услуг, и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение опубликовать в Официальном периодическом печатном средстве массовой информации администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района «Вестник муниципальных правовых актов Каширского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Раздел 2.**

**Постановления администрации Старинского сельского поселения**

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 февраля 2024 года № 14

с. Старина

Об утверждении Плана по устранению в 2024 году неэффективных налоговых льгот (пониженных ставок по налогам)

 В соответствии с постановлением правительства Воронежской области от 22.01.2024 г. №34 «О соглашениях, которые предусматривают меры по социально-экономическому развитию и оздоровлению муниципальных финансов муниципальных районов ( городских округов) в 2024 году», постановлением администрации Каширского муниципального района «Об утверждении Плана по устранению в 2024году неэффективных налоговых льгот(пониженных ставок по налогам), предоставляемых органами местного самоуправления Каширского муниципального района» от 31.01.2024 года № 65, в целях обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности Старинского сельского поселения:

 1. Утвердить прилагаемый План по устранению в 2024 году неэффективных налоговых льгот (пониженных ставок по налогам), установленных решениями Совета народных депутатов Старинского сельского поселения.

 2. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» февраля 2024 г. № 15

с. Старина

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области администрация Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению Муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке» на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» февраля 2024 г. № 16

с. Старина

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области администрация Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» февраля 2024 г. № 17

с. Старина

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области администрация Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению Муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу следующие постановление администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от «01» 03 2016 г. № 35 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции постановления №81 от 19.12.2022г.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Старина сельского поселения Э.Д. Журавлев

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» февраля 2024 г. № 18

с. Старина

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области администрация Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению Муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» февраля 2024 г. № 19

с. Старина

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 30.12.2020 № 509-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Уставом Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области администрация Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества» на территории Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от «11» декабря 2016г. № 82 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление сведений из реестра муниципального имущества» (в редакции постановления № 75 от 19.12.2022г).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Раздел 3.**

**Постановления Главы Старинского сельского поселения**

Не принимались.

**Раздел 4.**

**Разное**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

По «Проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области»

Наименование муниципального образования: Старинского сельское поселение Каширского муниципального района Воронежской области

Тема публичных слушаний: Проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Цель публичных слушаний: обсуждение с непосредственным участием жителей с. Старина проекта Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от 24.01.2024 г. № 1 «О назначении публичных слушаний».

Дата, время и место проведения публичных слушаний:

- с. Старина 27.02.2024 г. в 10-00 часов в здании администрации Старинского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Старина, ул. 1 Мая, д. 7;

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний - 12 человек.

Письменные предложения заинтересованных лиц по проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» принимались комиссией в течение одного месяца с момента размещения Проекта на официальном сайте администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района, в помещении администрации Старинского сельского поселения, расположенном по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Старина, ул. 1 Мая, 7.

По состоянию на 27 февраля 2024 года предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, не поступало.

При проведении публичных слушаний выступили представители органов местного самоуправления и заинтересованные лица. В ходе обсуждения выступавшие, в том числе жители с. Старина поддержали проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Количество предложений и замечаний по проекту поступивших во время публичных слушаний:

- по электронной почте - 0 шт.

- в письменном виде - 0 шт.

- сформулировано устно во время встречи - 0 шт.

По результатам обсуждения предложен проект резолюции заключения публичных слушаний:

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области», ознакомившись с протоколом от 27.02.2024 года публичных слушаний, пришла к следующему заключению:

Учитывая одобрение Проекта Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» участниками публичных слушаний, рекомендовать главе Старинского сельского поселения направить проект «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» для утверждения в Департамент архитектуры и строительства Воронежской области.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

По «Проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области»

Наименование муниципального образования: Старинского сельское поселение Каширского муниципального района Воронежской области

Тема публичных слушаний: Проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Цель публичных слушаний: обсуждение с непосредственным участием жителей с. Старина проекта Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от 24.01.2024 г. № 1 «О назначении публичных слушаний».

Дата, время и место проведения публичных слушаний:

- с. Солонцы 27.02.2024 г. в 12-00 часов в здании Солонецкой ООШ по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Солонцы, ул. Путь Ленина, д. 70;

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний - 13 человек.

Письменные предложения заинтересованных лиц по проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» принимались комиссией в течение одного месяца с момента размещения Проекта на официальном сайте администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района, в здании Солонецкой ООШ, расположенном по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Солоны, ул. Путь Ленина, 70.

По состоянию на 27 февраля 2024 года предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, не поступало.

При проведении публичных слушаний выступили представители органов местного самоуправления и заинтересованные лица. В ходе обсуждения выступавшие, в том числе жители с. Солонцы поддержали проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Количество предложений и замечаний по проекту поступивших во время публичных слушаний:

- по электронной почте - 0 шт.

- в письменном виде - 0 шт.

- сформулировано устно во время встречи - 0 шт.

По результатам обсуждения предложен проект резолюции заключения публичных слушаний:

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области», ознакомившись с протоколом от 27.02.2024 года публичных слушаний, пришла к следующему заключению:

Учитывая одобрение Проекта Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» участниками публичных слушаний, рекомендовать главе Старинского сельского поселения направить проект «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» для утверждения в Департамент архитектуры и строительства Воронежской области.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

По «Проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области»

Наименование муниципального образования: Старинского сельское поселение Каширского муниципального района Воронежской области

Тема публичных слушаний: Проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Цель публичных слушаний: обсуждение с непосредственным участием жителей с. Старина проекта Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление главы Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от 24.01.2024 г. № 1 «О назначении публичных слушаний».

Дата, время и место проведения публичных слушаний:

- с. Верхнее Марьино 27.02.2024 г. в 14-00 часов в здании Верхнее Марьинского ФАПА по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Верхнее Марьино, ул. Карла Маркса, д. 93;

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний - 12 человек.

Письменные предложения заинтересованных лиц по проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» принимались комиссией в течение одного месяца с момента размещения Проекта на официальном сайте администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района, в здании Верхне Марьинского ФАПА, расположенного по адресу: Воронежская область, Каширский район, с. Верхнее Марьино, ул. Карла Маркса, 93.

По состоянию на 27 февраля 2024 года предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, не поступало.

При проведении публичных слушаний выступили представители органов местного самоуправления и заинтересованные лица. В ходе обсуждения выступавшие, в том числе жители с. Верхнее Марьино поддержали проект Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

Количество предложений и замечаний по проекту поступивших во время публичных слушаний:

- по электронной почте - 0 шт.

- в письменном виде - 0 шт.

- сформулировано устно во время встречи - 0 шт.

По результатам обсуждения предложен проект резолюции заключения публичных слушаний:

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области», ознакомившись с протоколом от 27.02.2024 года публичных слушаний, пришла к следующему заключению:

Учитывая одобрение Проекта Приказа Департамента архитектуры и строительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» участниками публичных слушаний, рекомендовать главе Старинского сельского поселения направить проект «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» для утверждения в Департамент архитектуры и строительства Воронежской области.

Считать публичные слушания состоявшимися.

Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2-2024

по разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу:

Воронежская область, Каширский р-н, с. Солонцы, ул. Советская, № 3

Комиссией по организации и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Стаинского поселения Каширского района Воронежской области, созданной постановлением администрации Старинского сельского поселения от 13.02.2024 г. № 2 «О проведении публичных слушаний «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», здании администрации (Воронежская область, Каширский р-н, с. Старина, ул. 1 Мая, д.7) проведены публичные слушания по вопросу предоставления гр. Павлюковой И.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2436 кв.м, с кадастровым номером 36:13:2900002:2, расположенном в территориальной зоне Ж 1/3/2 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) по адресу: Воронежская область, Каширский р-н, с. Солонцы, ул. Советская, уч. № 3, для уточнения границ.

Рассматриваемый вопрос был доведен до заинтересованных лиц и обсужден – всего 2 человека. При проведении публичных слушаний были высказаны положительные мнения.

Решили:

1.Считать возможным отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части отступлении планируемого к строительству жилого дома от границы участка 1,5 метра, вместо положенных 3-х метров, расположенного по адресу: Воронежская область, Каширский р-н, с. Солонцы, ул. Советская уч. № 4.

2. Рекомендовать комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке.

 Глава Старинского сельского поселения Э.Д. Журавлев

 **Учредители и издатели:** *Совет народных депутатов Старинского сельского поселения*

*Каширского муниципального района Воронежской области*

*396362, Воронежская область, Каширский район****, с.*** *Старина,*

*ул. Пришкольная, д. 8*

*Тел 8(47342)6-01-19, 6-01-46*

*объем 10Усл.печ.л.; Тираж 30; бесплатно*

*Дата выпуска 29.02.2024*

Ответственный за выпуск: ведущий специалист администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области Копикова Анастасия Владимировна. Адрес редакции: 396362 Воронежская область, Каширский район, с. Старина ул. Пришкольная,8. Адрес издателя: 396362 Воронежская область, Каширский район, с. Старина ул. Пришкольная ,8. Тираж: 30 экз. Распространяется бесплатно