ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

с. Старина

О внесении изменений в постановление администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области № 45 от 25.04.2016 г «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

На основании экспертного заключения Правового управления Воронежской области от 19.07.2022 № 19-62/20-208-П, руководствуясь положениями Федерального закона от 27.07.2010г. № 2010-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», законом Воронежской области от 26.04.2013 № 53-ОЗ «Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на нарушение порядка предоставления государственных услуг в Воронежской области», Земельным кодексом РФ, с целью приведения в соответствие с законодательством, администрация Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Внести в Административный регламент администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги ««Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» утвержденный постановлением администрации Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области № 45 от 25.04.2016 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1.2 административного регламента дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) в целях возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства), на срок действия договора пользования рыбоводным участком.»

1.2. Пункт 2.6.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«З) информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, - в случае такой необходимости.»

1.3. Абзац 18 п.2.6.1.1. изложить в следующей редакции:

«б) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).»

1.4. Абзац 19 п.2.6.1.2. изложить в следующей редакции:

«б) схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).»

1.5. В п.3.3.2. п.п. 1) изложить в следующей редакции:

«1) в Каширский отдел управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области с целью получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости.»

1.6. Абзац 2. п. 3.6 изложить в следующей редакции:

«Для получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости предусмотрено межведомственное взаимодействие администрации с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области в электронной форме.»

1.7. Абзац 20. п.п. 2.6.1.2 п.2.6 - «копии документов, подтверждающих право собственности или иное право заявителя на существующий основной земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества» дополнить словами:

«если права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости».

1.8. часть 7 п.п. 5.2. раздела 5 изложить в следующей редакции:

«7) отказ органа, предоставляющего государственную услугу, органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего государственную услугу, или органа, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 федерального закона № 210-ФЗ от 27.07.2010г, или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 федерального закона № 210-ФЗ от 27.07.2010г.»

1.9. Раздел 5 п.п. 5.2. дополнить пунктами следующего содержания:

«8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления государственной или муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления государственной или муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ от 27.07.2010г;

10) требование у заявителя при предоставлении государственной или муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной или муниципальной услуги, либо в предоставлении государственной или муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ от 27.07.2010г;. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих государственных или муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном частью 1.3 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ от 27.07.2010г.»

1.10 Раздел 5 дополнить пунктами следующего содержания

«5.12 По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной или муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.»

1.11 Абзац 1. п.5.7. «Должностное лицо, уполномоченное на рассмотрение жалобы, или администрация отказывают в удовлетворении жалобы в следующих случаях» дополнить пунктом следующего содержания:

«4) если обжалуемые действия являются правомерными.»

2. Опубликовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» и разместить на официальном сайте Старинского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Старинского

сельского поселения Э.Д. Журавлев